

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 27/04/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : YL3A3GANAA

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/6445	0/2-281-380 533	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΦΡΕΝΑΡΟΣ	ΜΟΥΡΟΥΖΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3844	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €19.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.920,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,00 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο με καταχ. 5 στο φάκελο ΑΕΔ55/2012. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/55/2012). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/1011 σχέδιο 2-281-381 τμήμα 8 τεμάχιο 150 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,00 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο με καταχ. 46 στο φάκελο ΑΧ60/2012. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/86/2018). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6441 σχέδιο 2-281-380 τμήμα 8 τεμάχιο 529 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,00 μέτρων διαμέσου του κτήματος όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο με καταχ. 46 στο φάκελο ΑΧ60/2012. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/87/2018). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6443 σχέδιο 2-281-380 τμήμα 8 τεμάχιο 531 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Ημερομηνία: 01/11/2022

